

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Управляющая компания "Вектор"

_____ А.В. Братков

"1" июля 2014г.

**Перечень и стоимость услуг оказываемых населению
за отдельную плату.**

Вид работ	Ед.из м.	Цена, руб.
Ванна, душевая кабина		
Замена кранбуксы	шт.	400
Замена прокладки в кранбуксе	шт.	150
Установка обратного клапана D-15, ХВС,ГВС.	шт.	650
Демонтаж обратного клапана D-15, ХВС,ГВС.	шт.	650
Замена прокладок унитаза (за комплект)	шт.	750
Установка ванны чугунной	шт.	5 000
Демонтаж чугунной ванны без учета выноса	шт.	1 200
Установка ванны металлической	шт.	2 500
Демонтаж ванны металлической без учета выноса	шт.	700
Демонтаж ванны гидромассажной	шт.	1 400
Установка ванны нестандартных размеров	шт.	5 800
Демонтаж ванны нестандартных размеров	шт.	1 600
Установка ванны с обвязкой	шт.	7 200
Демонтаж душевой кабины	шт.	1 500
Установка душевой кабины с гидромассажем	шт.	5 000
Демонтаж душевой кабины с гидромассажем	шт.	2 100
Установка душевой кабины с обвязкой	шт.	5 000
Установка джакузи с обвязкой	шт.	10 000
Установка душевой колонки	шт.	1 100
Демонтаж душевой колонки	шт.	550
Установка обвязки полуавтомат (слив-перелив)	шт.	1 000
Демонтаж обвязки полуавтомат (слив-перелив)	шт.	750
Установка душевого поддона (металлического, акрилового)	шт.	1 000
Установка душевого поддона чугунного	шт.	1 300
Демонтаж душевого поддона	шт.	250
Демонтаж душевого поддона чугунного	шт.	350
Устройство (монолитного, кирпичного) подиума под ванну или под душевой	п/м	2 500
Демонтаж (монолитного, кирпичного) подиума под ванну или под душевой поддон	п/м	1 200
Установка раздвижного фартука под ванную	шт.	320
Демонтаж фартука под ванной	шт.	200
Гидроизоляции краев ванны (герметиком)	п/м	150
Замена гибкой подводки до 1м за точку	шт.	200
Замена сливного сифона в ванной (при наличии доступа)	шт.	950
Санфаянс		
Установка арматуры бачка унитаза с регулировкой	шт.	800
Регулировка арматуры бачка унитаза	шт.	500
Установка биде со смесителем	шт.	1 700
Установка кронштейнов для раковины	шт.	500
Установка раковины (без сифона)	шт.	1 600
Установка сифона на раковине	шт.	550
Демонтаж сифона на раковине	шт.	360
Установка раковины с ножкой, типа Тюльпан, с креплением и подключением	шт.	2 500
Установка унитаза с бачком	шт.	2 200
Демонтаж унитаза с бачком, без сохранения	шт.	350
Демонтаж унитаза с бачком	шт.	1 000
Замена запорного клапана в сливном бачке унитаза	шт.	420
Замена гофры (выпуска) на унитазе	шт.	500

Мойка		
Установка мойки (чугунной)с подключением сифона, без подключения кранов	шт.	2 000
Демонтаж мойки	шт.	450
Сборка подстоля	шт.	1 100
Демонтаж подстоля	шт.	450
Установка мойки на готовое подстолье с подключением сифона	шт.	900
Монтаж сифона мойки	шт.	400
Смеситель		
Установка смесителя для биде	шт.	1 500
Установка смесителя типа «ёлочка»	шт.	1 000
Установка смесителя типа «ёлочка» с полуавтоматом	шт.	1 500
Установка смесителя с душем для ванной комнаты	шт.	1 000
Замена душевого шланга	шт.	150
Замена душевого шланга (убирающегося)	шт.	500
Демонтаж смесителя	шт.	400
Демонтаж смесителя с полуавтоматом	шт.	500
Демонтаж водоразборного шарового крана D- 15	шт.	240
Установка водоразборного шарового крана D- 15	шт.	450
Демонтаж водоразборного шарового крана D- 20	шт.	270
Установка водоразборного шарового крана D- 20	шт.	500
Демонтаж водоразборного шарового крана D- 25	шт.	300
Установка водоразборного шарового крана D- 25	шт.	550
Демонтаж раздвижной шторки на ванную (Пластик)	шт.	750
Установка раздвижной шторки на ванную (Пластик)	шт.	1 600
Демонтаж раздвижной шторки на ванную (Стекло)	шт.	850
Установка раздвижной шторки на ванную (Стекло)	шт.	2 900
Фильтр		
Установка фильтра грубой очистки*	шт.	650
Демонтаж фильтра грубой очистки	шт.	300
Установка фильтра питьевого (в стесненных условиях)	шт.	1 500
Демонтаж фильтра питьевого	шт.	450
Замена картриджа фильтра	шт.	450
Чистка фильтра холодной или горячей воды в квартире	шт.	500
Замена фильтра грубой отчистки	шт.	550
Отопление, водоснабжение, канализация		
Установка водосчетчика ХВС,ГВС*	шт.	1 100
Замена водосчетчика ХВС,ГВС.	шт.	350
Установка регулятора давления*	шт.	600
Демонтаж регулятора давления	шт.	300
Устранение засора(умывальник, мойка,ванная)	точка	250
Устранение засора(умывальник, мойка,ванная) с разборкой сифона	точка	400
Устранение засора без снятия унитаза	точка	300
Устранение засора со снятием унитаза	точка	600
Устранение засора в трубах канализации до центрального стояка	точка	1 500
Установка водоразборной гребенки (один отвод)	шт.	350
Демонтаж водоразборной гребенки (один отвод)	шт.	100
Демонтаж заглушек на трубопроводе	шт.	70
Установка заглушек на трубопроводе	шт.	70
Прокладка канализации ПВХ элементами любого диаметра с креплением	п/м	600
Демонтаж не проектного полотенцесушителя	шт.	850
Демонтаж терморегулятора "Данфосс" без отключения стояка ЦО	шт.	500
Демонтаж терморегулятора "Данфосс" с отключением стояка ЦО	шт.	1 500
Установка терморегулятора "Данфосс" без отключения стояка ЦО	шт.	500
Установка терморегулятора "Данфосс" с отключением стояка ЦО	шт.	1 500
Нарезание резьб на трубопроводах D до 1"дюйма	шт.	450
Нарезание резьб на трубопроводах D от 1" до 1,5" дюймов	шт.	700
Вваривание патрубка в стальную трубу D до 1"дюйма	шт.	1 000
Отрезание патрубка с резьбой D до 1"дюйма	шт.	250
Прокладка труб из металлопластика	п/м	370

Сборка технического шкафа после замены труб	шт.	2 500
Демонтаж технического шкафа до замены труб	шт.	1 000
Пробивание отверстия для трубопровода D до 32 мм. глубиной 250...400 мм.	шт.	300
Пробивание отверстия для трубопровода D до 32 мм. глубиной 400...600 мм.	шт.	500
Пробивание отверстия для трубопровода D 32...60 мм. глубиной до 250 мм.	шт.	300
Пробивание отверстия для трубопровода D 32...60 мм. глубиной 250...400 мм.	шт.	500
Пробивание отверстия для трубопровода D 32...60 мм. глубиной 400...600 мм	шт.	1000
Пробивание отверстия для трубопровода D 60...110 мм. глубиной до 250 мм.	шт.	500
Пробивание отверстия для трубопровода D 60...110 мм. глубиной 250...400 мм.	шт.	900
Пробивание отверстия для трубопровода D 60...110 мм. глубиной 400...600 мм	шт.	1800
Пробивание отверстия для эл. проводки (глубиной до 250 мм)	шт.	120
Замена прокладок на полотенцесушителе.	шт.	620
Замена отводов канализации 40-50 мм.	точка.	530
Прочистка фильтров на ХВС или ГВС	шт.	150
Прочистка фильтров на ХВС или ГВС, с последующей установкой пломб	шт.	300
Опломбировка кранов ГВС и ХВС	шт.	300
МЕЛКИЙ БЫТОВОЙ РЕМОНТ:	час	400
Электротехнические работы		
Установка УЗО	шт.	500
Установка автомата электрического	шт.	300
Установка блока выключателей в санитарно-технической кабине	шт.	850
Монтаж блока электрического с выключателями и розетками в бетоне накладного	шт.	550
Монтаж блока электрического с выключателями и розетками в бетоне врезного	шт.	1 350
Установка звонка с кнопкой с прокладкой провода в коробе	точка	1 550
Установка врезной распаечной коробки	шт.	500
Установка люстры на старое место	шт.	1 000
Демонтаж люстры	шт.	500
Прокладка телефонного и TV провода открытой проводкой	п/м	180
Прокладка телефонного и TV провода под плинтусом	п/м	250
Монтаж проводов открытой проводки	п/м	150
Монтаж проводов в коробах	п/м	180
Демонтаж проводов открытой проводки	п/м	50
Установка светильника настенного	шт.	400
Демонтаж светильника	шт.	280
Установка люминисц. Светильника	шт.	350
Установка светильника встроенного галогеного	шт.	280
Тестирование неисправностей, нестандартные поломки	час	600
Монтаж электроточки (выключателя или розетки) наружной	шт.	150
Монтаж электроточки (выключателя или розетки) внутренней	шт.	250
Штробление в кирпиче и пеноблоках	п/м	300
Штробление в гипсолите, штукатурке	п/м	200
Штробление в бетоне (до D 25 мм)	п/м	500
Электромонтажные работы		
Устройство теплого пола электрического	кв.м	500
Поиск скрытой проводки	м.	800
Монтаж вентилятора в вытяжке	шт.	950
Демонтаж электр. розетки	шт.	100
Демонтаж выключателя	шт.	100
Демонтаж квартирного электрического щитка	шт.	1 500
Монтаж, расключение электрического щита (по типовому проекту)	шт.	3 900
Пробивка ниши под квартирный электр. щит	шт.	3 600
Обнаружение неисправности при срабатывании защиты		
1 - комнатная квартира		2 200
2 - комнатная квартира		2 950
3 -комнатная квартира		3 700
Свыше 3-х комнат		4 500
Монтаж электр. короба, трубы	п.м.	50
Монтаж TV разветвителя	шт.	850
Замена ламп накаливания, люминесцентных, галогенных	шт.	20

Демонтаж электр. счетчика			
	однофазный	шт.	400
	трехфазный	шт.	700
Монтаж электр. счетчика			
	однофазный	шт.	1 200
	трехфазный	шт.	2 000
Отделочные работы			
Потолок			
Обшивка потолков вагонкой		кв. м	670
Обшивка потолка ГКЛ		кв. м	350
Устройство подвесного зеркального потолка		кв. м	720
Устройство подвесного пластикового потолка		кв. м	590
Устройство подвесного плиточного потолка из полистирола без решетки		кв. м	400
Устройство подвесного реечного потолка		кв. м	600
Монтаж многоуровневых потолков		кв. м	1 200
Демонтаж подвесного потолка из ГКЛ		кв. м	300
Окно			
Установка жалюзи		шт.	1 200
Установка отлива		шт.	700
Монтаж подоконника		шт.	1 000
Демонтаж подоконника		шт.	800
Ремонт оконной рамы		шт.	1 100
Установка стеклопакета		кв. м	500
Демонтаж стеклопакета		шт.	300
Установка противомоскитной сетки		шт.	370
Утепление окна паралоном и скотчем с учетом балконной двери		шт.	1 000
Монтаж оконной фурнитуры		шт.	200
Демонтаж оконной фурнитуры		шт.	100
Набивка штапиков 1 окно		шт.	620
Покраска окна с подготовкой		шт.	2 000
Покраска окна с балконом дверью		шт.	3 800
Дверь			
Врезка замка в межкомнатную дверь		шт.	690
Врезка замка в деревянную входную дверь		шт.	1 000
Замена замка в металлической двери (при наличии ключей)		шт.	2 500
Демонтаж деревянного дверного блока		шт.	1 200
Нарезка и набивка дверных наличников с одной стороны		шт.	300
Установка доборов		м. пог.	1 300
Установка двери деревянной межкомнатной без добора		шт.	2 400
Установка порожков		м. пог.	450
Установка двери типа «гармошка»		шт.	2 700
Установка ограничителя		шт.	200
Установка петель на двери		шт.	400
Установка декоративных и защитных уголков		м. пог.	220
Установка стекла (декоративного до 0,7 кв.м)		шт.	550
Установка стекла (декоративного от 0,8 кв.м)		шт.	900
Балкон			
Изготовление шкафов		шт.	догов.
Настилка пола доской		кв. м	550
Обшивка потолков вагонкой		кв. м	750
Обшивка вагонкой стен		кв. м	750
Облицовка стеновыми панелями		кв. м	610
Установка галтелей, плинтусов, уголков		м. пог.	220
Полы			
Демонтаж цементной стяжки		кв. м	500
Демонтаж ламинированного паркета с сохранением		кв. м	270
Демонтаж ламинированного паркета без сохранения		кв. м	100
Демонтаж напольной керамической плитки без сохранения		кв. м	150

Демонтаж паркетной доски или деревянного пола без сохранения	кв. м	200
Демонтаж старого линолеума без сохранения	кв. м	250
Демонтаж старого паркета без сохранения	кв. м	300
Перетирка швов (керамической плитке стены, пол)	кв. м	250
Настилка из оргалита без выравнивания пола	кв. м	350
Настилка из фанеры без выравнивания пола	кв. м	390
Настил ковровина	кв. м	250
Настил ламината	кв. м	540
Демонтаж ламината без сохранения	кв. м	100
Настил паркетной доски без выравнивания пола	кв. м	500
Укладка напольной плитки	кв. м	1 000
Укладка обычного линолеума	кв. м	300
Укладка обычного линолеума на клей	кв. м	420
Установка плинтусов деревянных с креплением к полу	м. пог.	100
Установка плинтусов деревянных с креплением к стене дюбелем	м. пог.	110
Установка плинтусов пластиковых с креплением к стене на клипсы	м. пог.	100
Установка плинтусов пластиковых с креплением к стене на дюбели	м. пог.	120
Устройство выравнивающей стяжки от 5-30 мм	кв. м	750
Гидроизоляция пола	кв. м	450
Стены		
Демонтаж керамической плитки стена, пол	кв. м	370
Облицовка стен из ГКЛ на мет. каркасе обшитый в 1 слой	кв. м	400
Облицовка стен из ГКЛ на мет. каркасе обшитый в 2 слоя	кв. м	580
Устройство коробов из ГКЛ	м. пог.	400
Укладка минваты в стены	кв. м	70
Обивка стен панелями из полистирола	кв. м	450
Монтажные работы		
Установка керамических мыльниц, полочек, крючков, бумагодержателей	шт.	200
Навеска зеркала до 0,5 кв м	шт.	230
Навеска зеркала более 1,0 кв м	шт.	400
Навеска зеркала 0,6 - 1,0 кв м	шт.	300
Установка силового кронштейна	шт.	700
Сборка и установка карниза	п/м	1 560
Сверление отверстий в кирпичной стене диам. до 12 мм.	шт.	120
Сверление отверстий в бетонной стене диам. до 12 мм.	шт.	160
Сверление чашек под электромонтажные изделия отверстий в кирпичной стене	шт.	200
Сверление чашек под электромонтажные изделия отверстий в бетонной стене	шт.	350
Навеска полки	шт.	450
Демонтаж перегородок из листовых материалов	кв. м	350
Установка и подключение бытовой техники		
Монтаж вытяжки кухни	шт.	800
Демонтаж вытяжки кухни	шт.	200
Установка короба для вытяжки вентиляции	м. пог.	450
Установка гибкой гофры для вытяжки вентиляции	м. пог.	400
Установка и подключение водонагревателя	шт.	2 800
Демонтаж водонагревателя	шт.	500
Подключение посудомоечной машины, с монтажом защитно-коммутационной аппаратуры без прокладки кабеля	шт.	3 200
Демонтаж посудомоечной машины	шт.	500
Подключение стиральной машины, с монтажом защитно-коммутационной аппаратуры без прокладки кабеля	шт.	3 200
Демонтаж стиральной машины	шт.	300
Подключение электроплиты	шт.	1 850
Демонтаж электроплиты	шт.	600
Монтаж розетки (под элеткроплиту)	шт.	800
Малярные работы		

Грунтовка стен в 1 слой	кв. м	130
Грунтовка бетоноконтактом (пол, стены, потолок)	кв. м	150
Проклейка рустов, стыков серпянкой	кв. м	80
Крепление металлической сетки под штукатурку	кв. м	130
Штукатурка стен гипсовой смесью с установкой маяков до 20 мм.	кв. м	350
Штукатурка стен цементной смесью с установкой маяков до 20 мм.	кв. м	400
Штукатурка стен округлой формы	кв. м	600
Шпаклевка стен за 2 раза	кв. м	350
Дополнительная шпаклевка стен за 1 раза	кв. м	100
Шпаклевка потолков за 2 раза и шлифовка	кв. м	450
Расшивка и заделка рустов, трещин	м. пог.	350
Армирование углов	м. пог.	120
Шпаклевка швов с оклейкой серпянкой по ГКЛ	м. пог.	150
Нанесение жидких обоев на стены	кв. м	310
Оклейка стен простыми обоями	кв. м	130
Оклейка стен стеклохолстом	кв. м	200
Оклейка стен виниловыми обоями	кв. м	150
Оклейка стен структурными обоями	кв. м	150
Оклейка стен текстильными обоями	кв. м	350
Оклейка стен обоями под покраску	кв. м	120
Оклейка стен обоями (с подбором рисунка)	кв. м	200
Оклейка стен обоями (без подбора рисунка)	кв. м	160
Поклейка обоев в два уровня	кв. м	240
Окраска стен в/э краской за 1 раз	кв. м	120
Окраска стен по обоям	кв. м	100
Окраска стен по шпатлевке в один цвет	кв. м	100
Окраска откосов	м. пог.	140
Окраска стен фактурными красками	кв. м	150
Окраска наличников, плинтусов	м. пог.	70
Окраска потолочного плинтуса в один раз	м. пог.	80
Выравнивание стен	м. пог.	320
Поклейка обоевого бардюра	м. пог.	70
Снятие старой краски	кв. м	250
<i>Дополнительные услуги</i>		
Отключение стояка центрального отопления*	точка	1 000
Отключение стояка горячего водоснабжения*	точка	600
Отключение стояка холодного водоснабжения*	точка	400
Почасовая оплата. 1-й час работы - 700 рублей, все последующие - 600 рублей в час.+50% за работу в стесненных условиях. Время работы при почасовой оплате округляется в большую сторону.		
Расценка за ремонт повышенной сложности увеличивается на 40%		
Выход специалиста		500
На работу с нестандартными материалами, работы, не учтенные в прейскуранте устанавливается договорная цена.		

Примечание: все работы не отмеченные *, выполняются при предъявлении акта технического обследования квартиры после завершения ремонтно - строительных работ.