

### ПРОТОКОЛ № 3

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: 664009, г. Иркутск, ул. Ядринцева дом 15.

г. Иркутск

дата проведения 04 июня 2012 г

время проведения 20-00.

место проведения: **Придомовая площадка жилого дома по адресу: г. Иркутск, ул. Ядринцева, д. 15.**

Присутствовали:

Собственники и представители собственников жилого дома по адресу: г. Иркутск ул. Ядринцева, д. 15 согласно Приложения 1.

- жилых помещений – 59,98 % голосов;

- нежилых помещений - 0 % голосов.

Всего присутствовало 18 представителей собственников, обладающих 59,98 % голосов от общего числа голосов. Всего проголосовало 18 собственников помещений, обладающих 59,98 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется. Принято решение: при наличии кворума начать собрание.

Для выдвижения кандидатуры председателя и секретаря собрания слово взял представитель кв. 6. Носов В.И.:

-Предлагается избрать председателем собрания Белебеева Н.А. и секретарем собрания Буслова А.А.

Предложение принято единогласно.

Принято решение: избрать председателем собрания Белебеева Н.А. и секретарем собрания Буслова А.А.

Для выдвижения кандидатур состава счетной комиссии собрания слово взял представитель кв. 30 Матвиенко А.С.:

-Предлагается избрать членами счетной комиссии собрания: председателем Целищева В.А., секретарем Носова В.И.

Предложение принято единогласно.

Принято решение: избрать членами счетной комиссии собрания: председателем Целищева В.А. и секретарем Носова В.И.

**Повестка дня:**

1. Отчет председателя ТСЖ-27 А.В. Браткова.
2. О выборе способа управления многоквартирным домом.
3. О выборе управляющей компании.
4. Разное.

1

Собрание провести за 1 час, на выступление 10 минут.

Результаты голосования: за - 18; против - 0; воздержались - 0.

Решили: собрание провести за 1 час, на выступления 10 минут.

По первому вопросу:

Слушали информацию об итогах работы «ТСЖ-27» за период с 01.07.2011 г. по 01.06.2012 г. председателя ТСЖ А.В. Браткова.

Поступило предложение считать итоги работы «ТСЖ-27» за период с 01.07.2011 г. по 01.06.2012 г удовлетворительной.

Голосовали: за 18 ; против - 0; воздержались -0.

**Решили: считать итоги работы «ТСЖ-27» удовлетворительной.**

По второму вопросу:

слушали информацию инициатора собрания Белебеева Н.А.

Поступило предложение выбрать способ управления жилым домом по адресу:

г. Иркутск, ул. Ядринцева, дом 15 – управление управляющей организацией.

Голосовали: за 18; против - 0; воздержались -0.

**Решили: выбрать способ управления - управление управляющей организацией.**

По третьему вопросу:

слушали информацию председателя правления ТСЖ «ТСЖ-27» Браткова А. В. О возможностях изменения формы управления на управление управляющей организацией. Было предложено три компании: 1. ООО УК «Вектор». 2. ООО УК «Авиатор- Сибирь». 3. Южное управление коммунальными системами.

Поступило предложение избрать для управления жилым домом по адресу:

г. Иркутск, ул. Ядринцева, дом 15 – ООО управляющая компания «Вектор».

Голосовали: за 18; против - 0; воздержались -0.

Решили: избрать управление жилым домом по адресу: г. Иркутск, ул. Ядринцева, дом 15, ООО управляющая компания «Вектор».

При рассмотрении четвертого вопроса были высказаны пожелания ООО УК «Вектор» по содержанию и текущему ремонту дома. С материалами собрания собственников многоквартирного дома можно ознакомиться по адресу: г. Иркутск, ул. Ядринцева, 15, кв. 11.

Установить время ознакомления с материалами собраний: с 19 до 21 час, по понедельникам. Собрание закрывается.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ / Белебеев Н.А./

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ /Буслов А.А./